



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Regionu Poodří. z.s.jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „Poodří - přívětivý region“
na období 2017 - 2020"**

vyhlašuje

**13. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„MAS Regionu Poodří - IROP - Podpora sociálního bydlení“

**VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA - INTEGROVANÉ
PROJEKTY CLLD“**

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	13.
Opatření integrované strategie	4.2 Péče o znevýhodněné skupiny obyvatel
Podopatření integrované strategie	Není relevantní
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	24.7.19 12:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	24.7.19 12:00

Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	16.9.19 15:00
Datum zahájení realizace projektu	1.1.2014 <i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1.1.2014 a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	30.6.2021 <i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	10 526 315,790 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	500 000,000 Kč 10 526 315,790 Kč
Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.

Území realizace	Vymezení území MAS Regionu Poodří, z.s.: Albrechtičky, Bartošovice, Bernartice nad Odrou, Bílov, Bílovec, Bítov, Bravantice, Fulnek, Heřmanice u Oder, Heřmánky, Hladké Životice, Jakubčovice nad Odrou, Jeseník nad Odrou, Jistebník, Kateřinice, Klimkovice, Kujavy, Kunín, Libhošť, Luboměř, Mankovice, Mošnov, Odry, Olbramice, Petřvald, Pustějov, Sedlnice, Skotnice, Slatina, Spálov, Studénka, Suchdol nad Odrou, Šenov u Nového Jičína, Tísek, Trnávka, Velké Albrechtice, Vražné, Vrchy, Zbyslavice.
Oprávnění žadatelé	obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace
Cílová skupina	Osoby v bytové nouzi: - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlicí u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlicí v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahradkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	Sociální bydlení
	2	
	3	
	4	
	5	

Indikátory	<p>5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení</p> <p>5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů</p> <p>5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p>
-------------------	---

Náležitosti žádosti o podporu	
Povinné přílohy	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plná moc 2. Zadávací a výběrová řízení 3. Doklady o právní subjektivitě žadatele 4. Studie proveditelnosti 5. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu 6. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení 7. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby 8. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení 9. Položkový rozpočet stavby 10. Čestné prohlášení o skutečném majiteli 11. Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU) 12. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu <p>Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29. 06. 2018) IROP v kapitole 3.6.: http://irop.mmr.cz/getmedia/cc6e54a4-56e0-4da7-bd61-bf862b1626a7/Specificka-pravidla_85_SC-2-1_CLLD_1-0_final.pdf.aspx?ext=.pdf</p>

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	<p>Kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce, verze 1.12 platnost od 06. 03. 2019: https://www.irop.mmr.cz/getmedia/6f92fe90-a06e-459a-aca-68c2b291e410/Obecna-pravidla-IROP_vydani-1-12_cistopis.pdf.aspx?ext=.pdf</p> <p>Specifická pravidla pro žadatele a příjemce 85. výzvy, verze 1.0 platnost od 29. 06. 2018, kapitola 3.7: http://irop.mmr.cz/getmedia/cc6e54a4-56e0-4da7-bd61-bf862b1626a7/Specificka-pravidla_85_SC-2-1_CLLD_1-0_final.pdf.aspx?ext=.pdf</p> <p>Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.avidel.</p>
Časová způsobilost	01.01.2014 - 30.06.2021
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci neprodleně informováni prostřednictvím MS2014+.</p> <p>Změna výzvy je zároveň zveřejněna na webových stránkách MAS: http://mas.regionpoodri.eu/obdobi-2014-2020/irop/vyzvy-irop</p> <p>Změna výzvy je provedena v souladu s obecnými pravidly IROP a s interními postupy MAS. Změny v kolových výzvách probíhají pouze na základě změn metodiky nebo legislativy. Postup způsobu provádění změn výzvy je popsán v Interních postupech MAS Regionu Poodří, verze 2.1, platnost od 26.02.2019, v Článku č. 3.2 „Příprava výzvy MAS a její vyhlášení“: https://mas.regionpoodri.cz/obdobi-2014-2020/irop/interni-postupy-irop a v kapitole 2.2 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce, verze 1.12 platnost od 06.03.2019: https://www.irop.mmr.cz/getmedia/6f92fe90-a06e-459a-aca-68c2b291e410/Obecna-pravidla-IROP_vydani-1-12_cistopis.pdf.aspx?ext=.pdf</p>
Příjmy projektu	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.</p> <p>Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
	<p>Hodnocení přijatelnosti a formálních náležitostí</p> <p>Hodnocení provádí jeden určený pracovník MAS, jeho ověření provádí jiný určený pracovník MAS.</p> <p>Kritéria přijatelnosti a formálních náležitostí jsou uvedena v příloze č. 1 – Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti. Kritéria pro kontrolu formálních náležitostí a přijatelnosti jsou vylučovací.</p> <p>Kritéria formálních náležitostí jsou napravitelná. Žadatel bude vyzván k opravě nebo doplnění žádosti o podporu přes MS2014+.</p> <p>Kritéria přijatelnosti jsou napravitelná i nenapravitelná, uvedeno v příloze č. 1 – Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti. V případě nesplnění alespoň jednoho nenapravitelného kritéria je žádost o podporu vyloučena z dalšího procesu hodnocení.</p> <p>Postup způsobu hodnocení žádostí o podporu je popsán v Interních postupech MAS Regionu Poodří, v Článku č. 4.1 „Kontrola formálních náležitostí a přijatelnosti“.</p> <p>Věcné hodnocení</p> <p>MAS bude pro věcné hodnocení využívat hodnotící komisi. Hodnotící komise bude hodnotit projekty společně a ve shodě. Každá hodnotící komise bude hodnotit projekty v rámci jedné výzvy. Hodnocení se provádí dle předem stanovených preferenčních kritérií pro hodnocení projektů. Ke každému kritériu je uvedeno jasné a srozumitelné odůvodnění výsledku hodnocení, aby bylo zřejmé, na základě čeho bylo příslušné rozhodnutí učiněno.</p> <p>Postup způsobu hodnocení žádostí o podporu je popsán v Interních postupech MAS Regionu Poodří, v Článku č. 4.2 „Věcné hodnocení“.</p>

Způsob hodnocení projektů	<p>Přezkum hodnocení Každý žadatel může podat žádost o přezkum, i když uspěl, nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o výsledku hodnocení. Žádost o přezkum lze podat po každé části hodnocení MAS (formální náležitosti a přijatelnosti, věcné hodnocení). MAS informuje žadatele o možnosti vzdání se přezkumu interní depeší z důvodu urychlení hodnoticího procesu MAS. Urychlit proces hodnocení lze pouze v případě, kdy všichni žadatelé ve výzvě MAS se vzdají možnosti přezkumu.</p> <p>Výběr projektů Počet podpořených projektů je limitován výší alokace na výzvu, ostatní projekty, které získaly potřebný počet bodů, ale již jsou nad rámec alokace výzvy, budou zařazeny na seznam náhradních projektů. Do seznamu náhradních projektů budou zařazeny projekty, které splnily podmínky hodnocení projektů a byly doporučeny k financování, ale není možné je financovat z důvodu vyčerpání alokace na výzvu. Na seznam náhradních projektů se projekty zařadí v sestupném pořadí podle dosažených bodů. Postup způsobu hodnocení žádostí o podporu je popsán v Interních postupech MAS Regionu Poodří, v Článku č. 4.3 „Výběr projektů“. Maximální bodová hranice pro toto opatření: 80 (pro všechny aktivity výzvy). Minimální bodová hranice pro toto opatření: 40 (pro všechny aktivity výzvy). Řídící orgán schválí k financování všechny projekty, které prošly hodnocením a výběrem na úrovni MAS, závěrečným ověřením způsobilosti na CRR, a u kterých ověřil, že jsou způsobilé ke schválení. Kapitola 3.4 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce, verze 1.12 platnost od 06.03.2019: https://www.irop.mmr.cz/getmedia/6f92fe90-a06e-459a-aaaa-68c2b291e410/Obecna-pravidla-IROP_vydani-1-12_cistopis.pdf.aspx?ext=.pdf Kapitola 5.2 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce 85. výzvy, verze 1.0 platnost od 29.06.2018: http://irop.mmr.cz/getmedia/cc6e54a4-56e0-4da7-bd61-bf862b1626a7/Specificka-pravidla_85_SC-2-1_CLLD_1-0_final.pdf.aspx?ext=.pdf Interní postupy MAS Regionu Poodří, verze 2.1 platnost od 26.02.2019: https://mas.regionpoodri.cz/obdobi-2014-2020/irop/interni-postupy-irop</p>												
Kritéria pro hodnocení projektů	<p>Kritéria pro hodnocení projektů jsou uvedena: příloha č. 1 Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti příloha č. 2 Kritéria pro věcné hodnocení</p>												
Další specifika výzvy	<p>Není relevantní.</p>												
Forma a způsob podání žádosti o podporu	<p>Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz</p>												
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	<p>http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy</p>												
Kontakty pro poskytování informací	<p>Kontaktní údaje MAS: Tel.: 556 720 491 E-mail: mas@regionpoodri.cz Alžběta Maléřová, tel.: 552 302 729 Pavla Bělehrádková, tel.: 723 374 152</p>												
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="483 1872 855 1906">1</td> <td data-bbox="855 1872 1441 1906">Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti</td> </tr> <tr> <td data-bbox="483 1906 855 1939">2</td> <td data-bbox="855 1906 1441 1939">Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení</td> </tr> <tr> <td data-bbox="483 1939 855 1973">3</td> <td data-bbox="855 1939 1441 1973">Příloha č. 3 Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu</td> </tr> <tr> <td data-bbox="483 1973 855 2007">4</td> <td data-bbox="855 1973 1441 2007"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="483 2007 855 2040">5</td> <td data-bbox="855 2007 1441 2040"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="483 2040 855 2078">6</td> <td data-bbox="855 2040 1441 2078"></td> </tr> </table>	1	Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti	2	Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení	3	Příloha č. 3 Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu	4		5		6	
1	Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti												
2	Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení												
3	Příloha č. 3 Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu												
4													
5													
6													

Seznam příloh výzvy	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	